

**Wykaz nieruchomości  
przeznaczonych do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j., Dz. U. z 2020 r., poz. 65, ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, Burmistrz Gminy i Miasta Grójec, Wójt Gminy Belsk Duży oraz Wójt Gminy Błędów podają do wiadomości publicznej wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie:

Lp.	nr działki	obręb	gmina	pow. działki [ha]	sposób użytkowania wg danych z ewidencji gruntów i budynków	określenie budynku wg wykazu środków trwałych	pow. zabudowy [m <sup>2</sup> ]	nazwa stacji lub przystanku	numer KW
1	319	PIASECZNO 39	PIASECZNO - MIASTO	1,8826	TK	magazyn WMD	89	Piaseczno Miasto	WA11/00016287/0
						stolarnia	128		
						biuro WMD	131		
						dreźniarnia	140		
						komórki	142		
						świetlica ZZK	147		
						hala obrabarek	149		
						warsztaty szkolne	129		
						kuchnia+blacharnia+spawalnia	187		
						biura WTC, WDW, dyspozytor	211		
						hala dniówkowa	327		
						hala główwna	995		
pompiwnia	12								
olejarnia (budynek nie istnieje)	31								
odlewnia	34								
budynek socjalny	88								
elektrownia	37								
2	3/5			0,0655	Dr (0,0354) TK (0,0301)				WA5M/00419746/3
3	85	PIASECZNO 36		0,1519	TK				WA11/00027375/4
4	87	PIASECZNO 49		0,7686	TK				WA11/00027375/4
5	88	PIASECZNO 50		0,7948	TK	budynek dworca (stacja)	24	Piaseczno Zalesie	WA11/00027375/4
6	100/1	PIASECZNO 62		0,0068	TK				WA11/00027375/4

7	100/2	PIASECZNO 62		0,8185	TK				WA11/00027375/4
8	110	PIASECZNO 71		0,4978	Dr				WA11/00027375/4
9	66	PIASECZNO 69		0,2419	TK				WA11/00027375/4
10	8/5	PIASECZNO 70		1,2166	TK				WA11/00027375/4
11	347	GOŁKÓW		2,2700	TK				WA11/00027375/4
12	372	GOŁSKÓW LETN.		1,4800	TK				WA11/00027375/4
13	433	GOŁSKÓW		3,0700	TK				WA11/00027375/4
14	445		PIASECZNO	0,3400	TK				WA11/00027375/4
15	433	RUNÓW		0,8400	TK				WA11/00027375/4
16	450			0,5800	TK				WA11/00027375/4
17	543/4	ZŁOTOKŁOS		2,9382	TK				WA11/00027375/4
18	69	KORZENIÓWKA		0,3500	TK				RA1G/00074997/8
19	62	MARYLKA		2,3400	TK				RA1G/00074997/8
20	18/2		RUDA	2,2500	TK				RA1G/00081360/6
21	100			1,7200	TK				RA1G/00074997/8
22	10/1		TARCZYN	0,2600	TK				RA1G/00074997/8
23	53			1,4300	TK				RA1G/00074997/8
24	14/1	STEFANÓWKA		3,4700	TK				RA1G/00074997/8
25	5	PAWŁOWICE		0,4100	TK				RA1G/00074997/8
26	201	KOPANA		0,7800	TK				RA1G/00074997/8
27	45	PAWŁOWICE		1,3800	TK				RA1G/00074997/8
28	36	LAS		1,2100	TK				RA1G/00088965/6
29	83	LESZNOWOLA		2,6500	TK				RA1G/00088965/6
30	14	KOŚMIN		1,5700	TK				RA1G/00088965/6
31	4/1	WOŁA		0,0100	TK				RA1G/00088965/6
32	4/3	ZAKRZEWSKA		1,9706	TK				RA1G/00088965/6
33	10	MACIEJOWICE		0,6900	TK				RA1G/00088965/6
34	73	MIECZYSŁAWÓWKA		1,1000	Dr				RA1G/00080351/3
35	268	KOBYLIN		0,5500	TK				RA1G/00088965/6
36	48	JANÓWEK		1,1900	TK				RA1G/00088965/6
37	3366/1			2,2116	TK				RA1G/00083278/8
38	3366/10	GRÓJEC	GRÓJEC - MIASTO	0,1770	TK				RA1G/00083859/5
39	4379			1,3393	TK				RA1G/00084776/6
40	948			1,6989	TK				RA1G/00080317/3
41	21/3	KEPINA	GRÓJEC	1,3412	TK				RA1G/00088965/6

42	20/1	GRUDZKOWOLA		1.8200	TK					RA1G/00088965/6
43	237/1 237/2	ODRZYWOŁEK		1.0400	TK					RA1G/00088964/9
44	88	BELSK MAŁY		1.4300	TK					RA1G/00088964/9
45	2	PGR BELSK DUŻY		1.6100	TK					RA1G/00088964/9
46	7/4	OŚRODEK MAŁA WIEŚ		0.4874	TK					RA1G/00088964/9
47	2	MAŁA WIEŚ	BELSK DUŻY	0.7500	TK					RA1G/00088964/9
48	140	MAŁA WIEŚ		1.2600	TK					RA1G/00088964/9
49	105/4	SKOWRONKI		0.9566	TK					RA1G/00088964/9
50	179	REBOWOLA		1.0400	TK					RA1G/00088964/9
51	64	GOLIANY	BŁĘDÓW	0.6100	TK					RA1G/00088963/2
52	1	SKOWRONKI		0.9100	TK					RA1G/00088964/9
53	10	ŁĘCZESZYCE	BELSK DUŻY	3.5200	TI					RA1G/00088964/9
54	184	WOLA ŁĘCZESZYCKA		1.7900	TK					RA1G/00088964/9
55	123/1	ROZTWORÓW	BŁĘDÓW	0.3100	TK					RA1G/00088963/2
56	264	KOZIETULY		0.5500	TK					RA1G/00088962/5
57	261	KOZIETULY NOWE		1.2300	TK					RA1G/00080538/8
58	462	KOZIETULY		0.2600	TK					RA1G/00088962/5
59	332/1	KOZIETULY NOWE		1.7002	TK					RA1G/00083502/8
60	174	WODZICZNA		2.6400	TK					RA1G/00080043/1
61	23/1	GÓRKI		3.5900	TK					RA1G/00080538/8
62	285	KAPLIN		1.7800	TK					RA1G/00088962/5
63	82	JASTRZĘBIA STARA		1.0100	TK					RA1G/00088962/5
64	181	OTALĄŻKA	MOGIELNICA	0.8400	TK					RA1G/00086065/3
65	226, 229, 230	OTALĄŻKA		2.8200	TK					RA1G/00088962/5
66	9	DZIARNÓW		0.4300	TK					RA1G/00088962/5
67	137/1	STRYKÓW		4.5540	TK					RA1G/00081020/1
68	61	ŚLEPOWOLA		3.0600	TK					RA1G/00088962/5
69	77/4	BRZOSTOWIEC		5.5671	TK					RA1G/00081196/5
70	337	BRZOSTOWIEC		0.0600	Ps IV					RA1G/00078863/8
71	338	WÓLKA GOSTOMSKA		0.0500	Ps IV					RA1G/00078863/8
72	26, 435	BELEK		1.4459	TK					RA1G/00088962/5
73	54	ŚWIDRYGAŁY KOLONIA	NOWE MIASTO	1.3638	TK					RA1G/00088961/8
74	177	POBIEDNA		2.9100	TK					RA1G/00088961/8
75	41			0.8900	TK					RA1G/00088961/8

76	1068/3	NOWE MIASTO	2.1843	Tk		Nowe Miasto	RA1G/00080565/6
		Razem ha	106,5311				

Tk- tereny kolejowe      Ti- tereny komunikacyjne inne      Ps- pastwiska trwałe      Dr- drogi      W-R (rowy)      Bi- tereny zabudowane inne

Wyżej wymienione nieruchomości przeznaczone są pod tereny kolejowe lub drogi, i zagospodarowane są jako mienie Górojeckiej Kolei Dojazdowej.


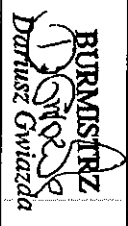
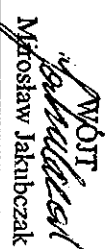

Nieruchomości te oddane zostały we współużytkowanie wieczyste Gmin: Piaseczno, Górojec, Belsk Duży, Błędów. Wymienione wyżej działki ewidencyjne obejmują zabrytkową linię kolejową, wąskotorowej Górojeckiej Kolei Dojazdowej, i są zabudowane: budynkami kolejowymi (gospodarczymi, magazynowymi, transportu i łączności, innymi niemieszkalnymi) oraz innymi urządzeniami czy budowlami (m.in.: linie telefoniczne słupowe, przepusty kolejowe, drogi kolejowe naziemne, mosty kolejowe, elektroenergetyczne sieci wewnątrzakadowe, perony, place, urządzenia ZRK- zwrotnice, urządzenia zabezpieczenia ruchu kolejowego, studnie), wymienionymi w umowie notarialnej nieodpłatnego przekazania nieruchomości Rep. A nr 9094/2014 z dnia 11 września 2014r., stanowiącymi współwłasność tych Gmin - jako składniki zorganizowanej części mienia Górojeckiej Kolei Dojazdowej.

Górojecka Kolej Dojazdowa wpisana jest do rejestru zabrytek na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabrytek w Radomiu nr rej. 540/A/94 z 30 maja 1994 roku i decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabrytek w Warszawie nr rej. A-1586 z dnia 17 czerwca 1994r.

Nieruchomości wymienione w wykazie aktualnie są oddane umową użyczenia z dnia 2 lutego 2016r. (aneksowaną w dniach: 30 grudnia 2016 r., 29 grudnia 2017 r., 11 lutego 2019 r., 28 stycznia 2020 r.) do bezpłatnego używania z przeznaczeniem na cele służące wykonywaniu zadań w dziedzinie transportu- wykonywania przewozów kolejowych oraz pełnienia funkcji przewoźnika i zarządcy infrastruktury na zasadach określonych w ustawie z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym. W związku z upływającym okresem obowiązywania umowy, nieruchomości te przeznaczone są do oddania w użyczenie do dnia 31.12.2021 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w:

- 1). Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno, z siedzibą w Piasecznie, przy ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno, w godzinach 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, tel.: (22) 701-75-53, adres e-mail: ggg@piaseczno.eu.
- 2). Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy i Miasta Górojec, z siedzibą w Góroju, przy ul. Piłsudskiego 47, 05-600 Górojec, w godzinach 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, tel.: (48) 664-30-91 (nr wewn. 56), adres e-mail: m.smietanska@grojec.pl.
- 3). Urządzie Gminy Belsk Duży, z siedzibą w Belsku Dużym, przy ul. Kozłowskiego 4, 05-622 Belsk Duży, w godzinach 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, tel.: (48) 661-11-17, adres e-mail: w.czarniecka@belskaduzy.pl.
- 4). Urzędzie Gminy Błędów, z siedzibą w Błędowie, przy ul. Sadurkowskiej 13, 05-620 Błędów, w godzinach 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup>, tel.: (48) 668-06-56, adres e-mail: plutek@bledow.pl.

Nazwa współużytkownika wieczystego	Gmina Piaseczno	Gmina Górojec	Gmina Belsk Duży	Gmina Błędów
Podpis i pieczęć organu wykonawczego, reprezentującego gminę	BURMISTRZ Miasta i Gminy Piaseczno 	BURMISTRZ Gminy Górojec 	WOJT Mirosław Jakubczak 	WOJT M. Piętkowska 
Data wywieszenia wykazu				
Data zdjęcia wykazu				